

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. по адресу: ул. Мира д. 16

Год ввода в эксплуатацию-1952, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 57,4 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 611,0 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	В т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
92256,79	175545,37	160983,25	0	14562,12

Доходы (оплата)	В т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	В т.ч.		
					Содержание	ремонт	
210991,22	210991,22	0	120,19	154417,79	150817,79	3600	148830,22

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	22423,68
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4017,6
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	43010,52
4	Уборка мест общего пользования, руб.	14949,12
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9530,06
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5325,62
7	Расходы по управлению МКД, руб.	36999,07
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	14562,12
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3600
	прочее в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев